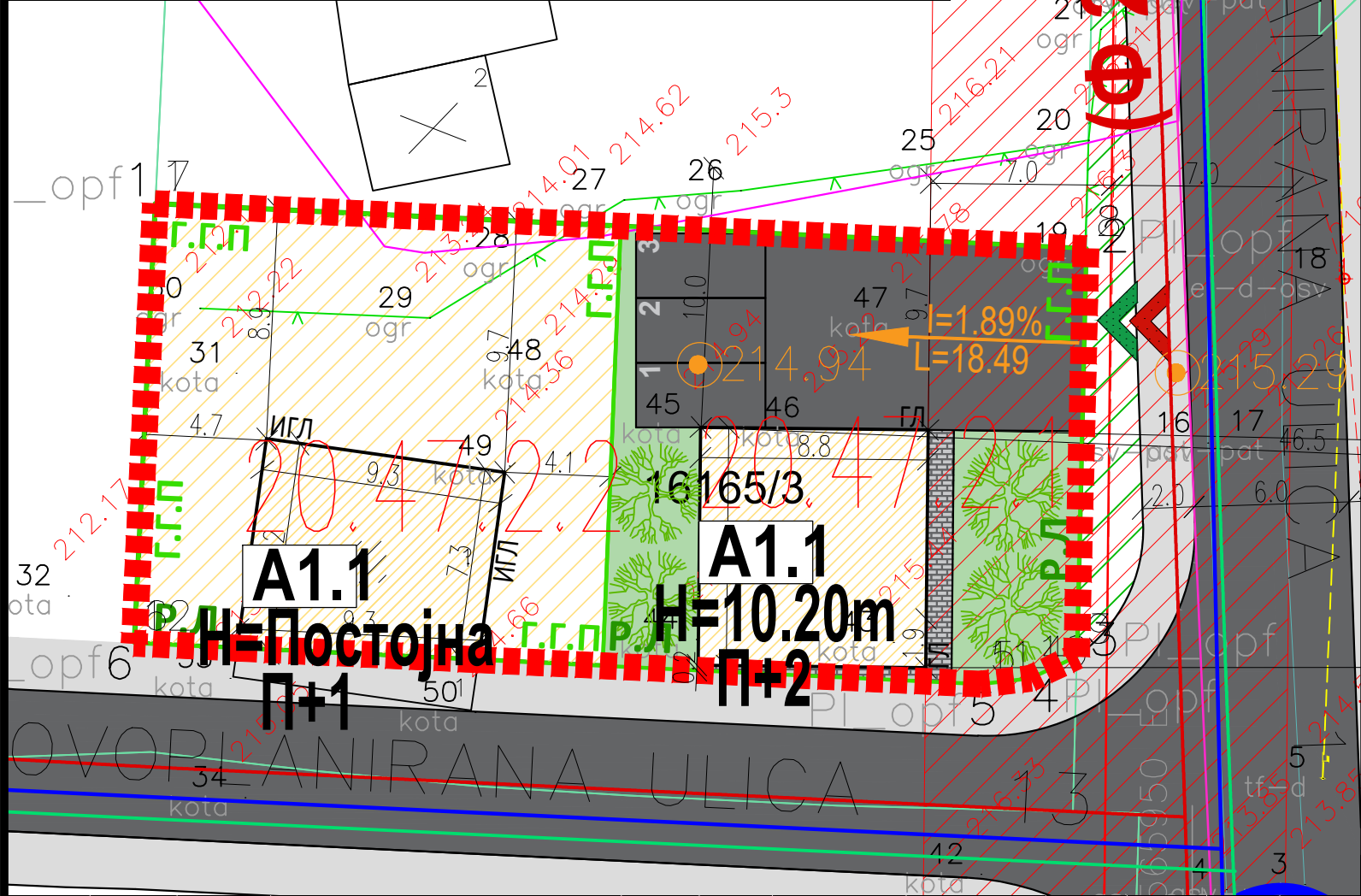


СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ								
НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ ОД ДУП								
Г.П.	Површина на градежна парцела	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	површина под градба /м2/	бруто површина за градба /м2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
20.47.2	615 м2	A1 - Домување во станбени куќи	10,20	П+2	301 м2	903 м2	49%	1,47
Вкупно:	615 м2				301 м2	903 м2	49%	1,47
ВКУПНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ ПРИ ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО УП								
20.47.2.1	308 м2	A1.1 - Куќи со двор	10,20	П+2	81 м2	243 м2	26%	0,79
20.47.2.2	308 м2	A1.1 - Куќи со двор	Постојна	П+1	72 м2	144 м2	23%	0,47
Вкупно:	615 м2				153 м2	387 м2	25%	0,63



Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 20.47.2 ОД ДУП: ДЕЛ ОД УБ16, ДЕЛ ОД УБ19 И УБ20, УЕ II мв Трпезица, со намена А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, Општина Велес

ЛЕГЕНДА

- GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 0,06 ha
- PERIMETAR NA GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 106 m
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADE@NA PARCELA
- GRADE@NA LINIJA
- INFORMATIVNA GRADE@NA LINIJA
- ELEMENTI ZA OBLIKUVAVE NA SOOBRAJAJNICI
- POVR@INA ZA GRADEWE
- OGRANI@ENA SO GRADE@NA LINIJA
- 20.47.2.1 NUMERACIJA NA GRADE@NA PARCELA
- 20.47.2.1.1 NUMERACIJA NA OBJEKT
- N =10.20m
- VISO@INA NA GRADEWE
- P+2
- KATNOST NA OBJEKT

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

A - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ

- A1.1 - КУЌИ СО ДВОР
- АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- ЗЕЛЕНИЛО
- ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО

INFRASTRUKTURNI ELEMENTI

- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА Ф90 - Ф160 СОГЛАСНО ДУП
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА Ф 200 СОГЛАСНО ДУП
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА СОГЛАСНО ДУП
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 10(20) кВ надземна мрежа

ВЛЕЗОВИ

- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

PROFIL NA ULICI/PATI@STA
Пристап, согласно ДУП, Трпезица

SCALE
2,0 6,0 m 2,0

COMPASS
N 168 %
NW 152 %
NE 12 %
W 10 %
E 4 %
SW 87 %
SE 57 %
S 74 %

ЛЕГЕНДА

Детална точка со кота и број	
Енергетски воздушен вод	
Електро бандера	
Катастарска парцела	
Земјен пат	
Телефонски воздушен кабел	
Бетонска ограда	
16344/3 Број на катастарска парцела	
Асвалтен пат	
Улично осветлување	
Евидентирани објекти	
Телефонска бандера	
Бетонски пропуст	
Дециметарска мрежа	
Жичана ограда	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ											
Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 20.47.2 ОД ДУП: ДЕЛ ОД УБ16, ДЕЛ ОД УБ19 И УБ20, УЕ II мв Трпезица, со намена А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, Општина Велес											
Површина на проектен опфат	Г.П	површина на градежна парцела	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	поединечна површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /м2/	вкупно изградена површина /м2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
615 м2	20.47.2.1	308 м2	A1.1 - Куќи со двор	10,20	П+2	81 м2	26%	81 м2	243 м2	26%	0,79
			Асфалтирана сообраќајна површина	-	-	128 м2	41%	-	-		
			Пешачка површина	-	-	13 м2	4%	-	-		
			Зеленило	-	-	86 м2	28%	-	-		
	20.47.2.2	308 м2	A1.1 - Куќи со двор	Постојна	П+1	72 м2	23%	72 м2	144 м2	23%	0,47
Вкупно:		615 м2				308 м2	100%	153 м2	387 м2	25%	0,63

НАРАЧАТЕЛ: МАРГАРЕТА ДАВЧЕВСКА, АЛЕКСАНДАР ДАВЧЕВСКИ И СОЃА ТАРАТАКОВА		ИЗРАБОТУВАЧ:  ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС URBANPROEKTING УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
VID NA PLAN: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367 соработник: м-р Моника Финаева		ПОТПИС:
FAZA: U	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 29/24			
DATA: ДЕКЕМВРИ 2024 год.	RAZMER: 1:250			
CRTE® / PRILOG: СИНТЕЗЕНА КАРТА		ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: BIQANA TASEVA		БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 04